

Referat fra generalforsamling

Valg af dirigent

- Henrik Simonsen Molsø, Rypevej blev valgt til dirigent

Lovlighed:

- Henrik konstaterede jf. Grundejerforeningens vedtægter §: 6, at generalforsamlingen er lovlige indvarslet:
 - o Invitation via mail er fremsendt til alle den 28 maj 2022 og der er samtidig givet en information på hjemmesiden og via Facebook.
- Generalforsamlingen afholdes i dag den 16. juni 2022 og begge kriterier er opfyldt med afvikling i juni måned og 14 dages varsel.
- Jf. Grundejerforeningens vedtægter §: 8, skal forslag fremsendes til bestyrelsen inden den 1. juni 2022. Bestyrelsen har valgt at ændre denne frist til den 5. juni 2022, så alle er obs på tidsfristen og har mulighed for at fremsende et forslag. Generalforsamlingen godkendte den forlængede tidsfrist.
- Da der er indkommet forslag fra medlemmer til generalforsamlingen og der herved kan komme til afstemning foreslås, at der udpeges en stemmeoptæller. Fra bestyrelsens side foreslås Erik Schou. Erik blev valgt til stemmeoptæller

Dagsorden:

0. Valg af dirigent.
 - o Henrik Simonsen Molsø valgt
1. Bestyrelsens beretning
 - o v/Formand Karsten Hansen
 - o Beretning blev godkendt og er efterfølgende lagt på hjemmesiden
 - o Kommentar fra Mogens Lindbjerg: Har vi haft udgifter til Blombjergparkens nye belægning pga vores tre parceller på Fuglebakkevej?

Svar: Det blev diskuteret på mødet med formanden af Blombjergparken, men det er ikke aftalt at vi skal betale for parcellernes andel

2. Regnskab 2021/22 og budget 2022/23
 - o v/Kasserer Else Skivesen
 - o Regnskabet blev godkendt og kan ses på hjemmesiden
 - o Fastsættelse af kontingent
 1. Bestyrelsen foreslog kontingentforhøjelse på 200 kr. til i alt 1.000 kr. p.g.a. øget udgifter til vedligeholdelse af veje, dræn og vores rekreative område.
 1. Det blev besluttet at vente med behandling af dette punkt til efter behandling af punkt: 8 forslag. Efter behandling af punkt: 8, blev kontingentforhøjelsen vedtaget.

3. Valg A: Formand (ulige år)
 - Karsten Hansen, ikke på valg
4. Valg B: Kasserer (lige år)
 - Else Skivesen villig til genvalg - valgt
5. Valg C: Bestyrelsesmedlemmer
 - Peder Sikjær, villig til genvalg - valgt
 - Lars Schlünzen, ikke på valg.
 - Thomas Lytzen, ønskede ikke genvalg. Thomas er flyttet til Bellisvej. Bestyrelsen foreslår Niels Mørk, Havesvinget 13 i stedet for Thomas. Niels blev valgt.
6. Valg D: 2 suppleanter:
 - Forslag:
 1. Johannes Gammelgård blev genvalgt
 2. Tina Larsen blev valgt som ny suppleant.
7. Valg E: 2 revisorer:
 - Forslag:
 1. Anna Christensen og Mogens Lindberg blev genvalgt som revisorer.
8. Indkomne forslag:
 - Behandling af forslag vedr. rekreative område "søen"
 1. Forslag om at åbne op for det rekreative område fra Rypevej med evt. et bord / bænkesæt v/Bestyrelsen
 2. Forslag om at sætte en låge i hækken fra Rypevej og med evt. et bord / bænkesæt og mulighed for område med biodiversitet. v/Gitte Jensen
 3. Forslag om at bevare nuværende hæk og herved ingen adgang fra Rypevej til det rekreative område v/Mogens Lindberg.
 - Efter en del drøftelser frem og tilbage om fordele, ulemper, økonomiske prioriteringer og historiske tilbageblik blev det besluttet at stemme om:
 1. Bestyrelsens forslag om at åbne op for det rekreative område fra Rypevej
 2. Mogens Lindbergs forslag om at fortsætte med en hæk og herved ingen adgang fra Rypevej til det rekreative område.

(Gitte trak forslag nr. 2 om at sætte en låge op tilbage, så der ikke skulle stemmes herom)

Der var 12 stemmer for bestyrelsens forslag om at åbne op for adgang til det rekreative område via Rypevej og 24 stemmer for ikke at give adgang fra Rypevej til det rekreative område. Der var 3 ugyldige stemmer.

Resultatet blev derfor: adgang til det rekreative område bliver som hidtil via Søren Møllesvej nr. 11 og nr. 13

Karsten SM 11 og Thomas SM 13 tilbød at klikke hækken mod Rypevej. Nærmere aftale herom aftales med bestyrelsen.

9. Eventuelt.

- Forslag fra Lisbeth og Ernst Rahbek, Havesvinget 21: Lave en frivillig/hygge arbejdsdag en gang om året. Bestyrelsen vil arbejde videre hermed.
- Proces for behandling af proces for "høje træer" i foreningen v/Karsten. Processen vil blive lagt på hjemmesiden

Karsten takkede for stor interesse og deltagelse i generalforsamlingen. Tak til Henrik Simonsen Molsø (dirigent) for en god ledelse af generalforsamlingen. Tak til Erik for optælling af stemmer. Tak for genvalg (Else og Peder) samt nyvalg til Niels til bestyrelsen og tak til Tina for nyvalg som suppleant.

Karsten takkede også Thomas for en stor indsats i bestyrelsesarbejdet og for specielt at have udvist et stort engagement for at få vores kommunikationsplatform op at køre. Vi har rykket os virkelig meget på disse punkter de seneste år, hvor du har været med i bestyrelsen. Tak for det.

Referat godkendt den xx

Henrik Simonsen Molsø
(Dirigent)

Karsten Hansen
Formand