

Mødereferat VEJUDVALGET ved Følle Strand

Den 13. august 2012

MØDE I VEJUDVALGET

| | |
|-----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Mødedato/-tid: | 13. august 2012 – kl. 16.00 – 17.30 |
| Mødested: | Rypevej 5 |
| Deltagere: | Mogens Kjær Lindbjerg (Blombjerggård), Svend Madsen (Stenhøjparken), Erwin Berngruber (referent), Henning Hald Laursen (Blombjergparken), Sven Aage Jensen (Følle Strand), Allan Baltzersen (Blombjergparken), Kurt Fodgaard (Følletofte) Svend Jørgensen (Følletofte). |
| Fraværende/afbud | Kaj Christensen (Røndegaard) |
| Referent | Erwin Berngruber |

Dagsorden

1. Godkendelse af dagsorden
2. Kort om processen i de respektive foreninger
3. Udformning af skriftlig aftale med VAM om entreprisen
4. Aftale om løbende vedligeholdelse a den nye belægning (hvem gør hvad?)
5. Eventuelt

Ad 1 Godkendelse af dagsorden

Mogens Lindbjerg gjorde opmærksom på, at der i sidste referat manglede oplysninger om indbetaling og anvendelse af de skyldige indskud fra de solgte grunde nord for Søren Møllers Vej.

Referatet tilføjes: *Kommende indbetalinger fra solgte grunde nord for Søren Møllers Vej fordeles (fordelingsnøgle 87) mellem de parter, der indgår i renoveringen af Søren Møllers Vej. Eventuelt kan Vejudvalget beslutte at anvende hele eller dele af beløbet til løbende vedligeholdelse af Søren Møllers Vej. Det fastslås endvidere, at indbetalingerne er dedikeret til Søren Møllers Vej, og Vejudvalget har kompetencen til at træffe beslutning om anvendelse af de midler, der ikke allerede er dedikeret til brug på Rypevej/Stenhøjvej.*

Sven Aage ønskede under punkt 4 et punkt 4a omhandlende en mail modtaget fra Ane Mette Jensen

Herefter blev dagsordenen godkendt.

Ad 2 Kort om processen i de respektive foreninger

Følletofte ønskede en afklaring af den løbende vedligeholdelse af Søren Møllers Vej efter opgradering.

Følletofte havde læst referatet, som om at det var Vejudvalgte og dermed alle grundejere i området, der skulle betale.

Dette blev hurtigt bragt på plads ved at konstatere, at det er de p.t. 87 enheder, der afholder denne udgift.

Kassereren oplyser, at Blombjerggård og Blombjergparken har indbetalt de aftalte beløb til opgradering af Søren Møllers Vej. Stenhøjparken har ikke indbetalt.

Vejudvalget havde forud for mødet modtaget besked fra Stenhøjparken.

Stenhøjparken har trukket sig i forhold til projektet på grund af uenighed i bestyrelsen og en afstemning på en nylig afholdt ekstraordinær generalforsamling, der ikke resulterede i et overvejende flertal for opgradering af Søren Møllers Vej.

Svend Madsen fra Stenhøjparken gjorde gældende, at fordelingstallet på de 87 havde været udslagsgivende. Svend fandt det ikke rimeligt, at fordelingen ikke skete efter det fulde antal medlemmer i alle 3 foreninger.

Gav endvidere udtryk for, at der kunne være tvivl om holdbarheden af den valgte løsning med asfaltgranulat.

Der faldt flere kritiske bemærkninger til Stenhøjparken omkring processens lange forløb og en klar forventning om, at Stenhøjparkens deltagelse i denne proces også var udtryk for en oprigtig interesse i at få Søren Møllers Vej op på en vis standard.

At Stenhøjparken med det fastlagte fordelingstal jo netop blev frigjort for at skulle betale til andre veje i området, der ønskede en opgradering. Det burde være en fordel for Stenhøjparken at kende udgifterne fremadrettet.

Formanden konkluderede, at hvis Stenhøjparken ikke var med, så blev det taget til efterretning og projektet skrinlagt.

Vurderede at udsigten til herefter at få forholdene på Søren Møllers Vej op på en rimelig standard næppe blev i de næste mange år.

Man kunne så fremover betragte hullerne i vejen som hastighedsdæmpende foranstaltninger.

Sekretæren bad om en pause, hvor sagen kunne drøftes alene med Svend Madsen.

Efter genoptagelse af mødet spurgte Svend Madsen ind til en ændret finansieringsmodel, hvor Blombjerggård lagde pengene til Søren Møllers Vej ud mod at få det fulde beløb retur i takt med indbetalingerne fra udstykningen nord for Søren Møllers Vej.

Gjorde endvidere opmærksom på, at projektet undervejs havde forandret sig fra en dyrere løsning med fast belægning til en billigere løsning med asfaltgranulat.

Forslaget om finansieringsmodellen blev afvist med henvisning til, at ikke alle i Blombjerggård (jvf. fordelingsnøglen) skulle betale og derfor heller ikke havde lyst til at være bank for projektet eller Stenhøjparken.

Afslutningsvis opfordrede formanden og de øvrige i Vejbestyrelsen Stenhøjparken til at gå i tænkeboks og få skabt det nødvendige flertal for en løsning alternativt komme med forslag til en anden løsning, som foreningerne i fællesskab kunne tilslutte sig.

Bolden ligger indtil videre hos Stenhøjparken.

Ad 3 Punktet bortfalder jvf. ovenstående

Ad 4 Søren Møllers Vej og vedligeholdelse

Søren Møllers Vej vil blive afrettet som hidtil ca. 2 gange årligt.

Grundejere ud til vejen og andre med adgang til lageret af stabilt grus ved stranden opfordres til at "fodre" vejen med stabilt grus, hvis der opstår for store huller mellem vejhøvlens besøg.

Forslag fra Mogens om at lave en del af det planlagte projekt – brøndene i vejsiden – blev ikke vedtaget. Stabilt grus vil fortsat kunne følge de store vandmængder ned i afløbet, hvilket ville føre til flere brøndrensninger og dermed udgifter.

Ad 4a Henvendelse fra Ane Mette Jensen

Ane Mette har på grund af det stigende antal fastboende stillet konkrete forslag til forbedring af vinterberedskabet.

1. De overordnede vejnavne nævnes på hjemmeside
2. Vejudvalget uddelegerer til en eller flere fastboende at styre vinterberedskabet
3. Oprettelse af nød parkeringsplads på strandarealet

Overordnede veje omfattet af vinterberedskabet:

Vestervangsvej, Søren Møllers Vej, Blombjergvej, Havesvinget, Bellisvej, Ranunkelvej, Snerlevej, Følfodvej, Valmuevej, Røllikevej, Den Gamle Vej.

Vinterberedskabet vurderes bedst til at ligge hos så få som muligt.

Vejformand Henning Hald Laursen oplyser, at han i vinterperioden er vejpatrolje på alle veje. Hvis Henning kan køre på vejene i sin personbil ryddes ikke, ellers gør der.

Hvis der er behov for snerydning der ud over, står det en eller flere af de fastboende frit for – for egen regning - at vælge en lokal entreprenør til at forestå snerydning m.v.

Nød parkeringsplads på strandarealet er ikke en løsning, der kan anvendes. Det vurderes, at arealet ligger så lavt, at fastkørsel er en oplagt risiko.

Formanden sender direkte besked til Ane Mette med ovennævnte svar og tak for henvendelsen fra en aktiv grundejer.

Ad 5 Eventuelt

Ingen bemærkninger – næste møde afholdes i 2013, dagsorden følger fra formanden.

Sven Aage Jensen

Formand